



Municipalité du Canton de Havelock

481, route 203, Havelock, Québec J0S 2C0

Téléphone: 450-826-4741 / télécopie: 450-826-4800
dg@mun-havelock.ca

November 1st, 2023

Preliminary orientation of the CPTAQ regarding the request by Groupe Chenail Inc. for operation of an asphalt plant.

The CPTAQ (*Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec*) rendered a preliminary intent on September 14th, 2023, in the file number 441638. The preliminary intent establishes the CPTAQ's intended decision regarding Groupe Chenail inc's request for lots 5 620 259 and 5 620 265, located on Chemin de Covey Hill. The CPTAQ's intent favors the authorisation for the installation and operation of an asphalt plant on the property of Les Carrières Ducharme Inc. The following is an extract and free translation of that orientation, the original and legally binding version being the French version :

“...the commission, after examination of the criteria, considers that the request should be **authorised for 5 years with conditions**.

Also, at this time, it is estimated that such an authorisation for the intended purpose within an authorised quarry would not cause the additional loss of any resource soil, and would not seriously affect any agricultural activities on the existing lot, or any of the neighboring lots.

The requested non agricultural usage would not seriously affect the homogeneity of the area, as it is complimentary to the operation of the quarry...”

The official and complete document is available on the municipal website. (www.mun-havelock.ca)

The township of Havelock has requested a public hearing from the CPTAQ, so that interested parties may be heard before the CPTAQ's decision is rendered on Groupe Chenail's intended activities. The date of this hearing has not yet been fixed by the CPTAQ, but the dates proposed by the CPTAQ are January 9 or February 7, 2024.

If you feel affected by the CPTAQ's preliminary intent, especially if the authorisation would have an impact on your current your agricultural or agri-tourism activities, the agricultural potential of your lots or the development of your activities, you have the opportunity to make your concerns known to the commission (CPTAQ) so that the CPTAQ can make a more informed decision.

If you wish to be heard by the CPTAQ at this hearing, please send your contact information (full name, telephone number, e-mail, address and company name if applicable) to Ms. Mylène Vincent no later than **Monday, November 6, 2023** at dg@mun-havelock.ca.

If you do not wish to be heard, but wish to submit any documentation, expertise or other written observations through the Municipality in connection with this authorisation, please send all of your documents no later than **Monday, December 11, 2023** to Ms. Mylène Vincent at dg@mun-havelock.ca.

For further information, please contact Ms. Mylène Vincent at (450) 826-4741 or dg@mun-havelock.ca.

Mylène Vincent

Directrice générale, Municipalité du Canton de Havelock



Municipalité du Canton de Havelock

481, route 203, Havelock, Québec J0S 2C0

Téléphone: 450-826-4741 / télécopie: 450-826-4800
dg@mun-havelock.ca

1^{er} novembre 2023

Orientation préliminaire de la CPTAQ dans le dossier de l'usine de béton bitumineux demandée par Groupe Chenail inc. (CPTAQ 441638)

Le 14 septembre 2023, la CPTAQ (*Commission de Protection du Territoire Agricole du Québec*) a rendu une orientation préliminaire dans le dossier numéro 441638. L'orientation préliminaire établit la décision qu'entend rendre la CPTAQ eu égard à la demande de Groupe Chenail inc. pour les lots 5 620 259 et 5 620 265, situés sur le Chemin de Covey Hill. Cette orientation préliminaire est en faveur d'une autorisation d'usage non-agricole, soit l'implantation et l'opération d'une usine de béton bitumineux, sur la propriété de Les Carrières Ducharme inc. Un extrait de cette orientation se lit comme suit :

« ... la Commission, après pondération de l'ensemble des critères, considère que cette demande devrait être **autorisée pour 5 ans et avec conditions**.

Aussi, pour l'heure, elle estime qu'une autorisation pour les fins visées à l'intérieur d'une carrière autorisée n'engendrerait pas de perte de ressource sol additionnelle et n'impacterait pas davantage la pratique des activités agricoles sur le reste du lot de même que sur les lots avoisinants.

L'utilisation non agricole demandée n'affecterait pas davantage l'homogénéité du secteur, puisqu'elle est complémentaire aux travaux d'exploitation de la carrière [...]»

Le document complet est disponible sur le site web du Canton de Havelock (www.mun-havelock.ca).

La municipalité du Canton de Havelock a demandé à la CPTAQ de tenir une audience publique, afin que les parties intéressées puissent s'exprimer avant que la décision de la CPTAQ ne soit rendue. La date de cette audience n'a pas encore été fixée par la CPTAQ, mais les dates proposées par la CPTAQ pour cette rencontre publique sont les 9 janvier et 7 février 2024.

Si vous vous sentez affecté par cette orientation préliminaire, spécialement si cette autorisation aurait une incidence sur vos activités agricoles ou agrotouristiques actuelles, le potentiel agricole de vos lots ou le développement de vos activités, vous avez l'opportunité de faire connaître vos préoccupations à la commission (CPTAQ) afin que la CPTAQ puisse prendre une décision plus informée.

Si vous désirez être entendu par la CPTAQ dans le cadre de cette rencontre, veuillez faire parvenir vos coordonnées (nom complet, numéro de téléphone, courriel, adresse et nom de l'entreprise le cas échéant) à Mme Mylène Vincent au plus tard le **lundi 6 novembre 2023** à dg@mun-havelock.ca.

Si vous ne désirez pas être entendu, mais désirez produire toute documentation, expertise ou autres observations écrites par l'entremise de la Municipalité relativement à cette autorisation, veuillez les faire parvenir au plus tard le **lundi 11 décembre 2023** à Mme Mylène Vincent à dg@mun-havelock.ca.

Pour toute information supplémentaire, veuillez communiquer avec Mme Mylène Vincent au (450) 826-4741 ou au dg@mun-havelock.ca.

Mylène Vincent

Directrice générale, Municipalité du Canton de Havelock