

Règlement de zonage numéro 251

GROUPE ET CLASSE D'USAGES

USAGES AUTORISÉS		1	2	3	4	5	6
H. Habitation							
1	h1. Unifamiliale						
2	h2. Bi et trifamiliale						
3	h3. Multifamiliale						
4	h4. Maison mobile						
5	h5. Mixte						
6	h6. Intergénération						
7	h7. Unifamilial et location chambre personnes âgées						
8	h8. Résidence personnes âgées						
C. Commerce							
9	c1. Général						
10	c2. Récréo-touristique						
I. Industrie							
11	i1. Extraction						
	I2 Industrie	•					
P. Public							
12	p1. Service public						
13	p2. Télécommunication						
A. Agricole							
14	a1. Agriculture						
AF. Agro-forestier							
15	af1. Agro-forestier						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT							
16	Permis						
17	Exclus						

IMPLANTATION DU BÂTIMENT

Structure du bâtiment							
18	Isolée	•					
19	Jumelée						
20	En rangée						
Marge minimum							
21	Avant (m)	30					
22	Latérale (m)	15					
23	Latérale totale (m)	30					
24	Arrière (m)	10					

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT

25	Hauteur (étages)	(min.)	1				
26		(max.)	3				
27	Largeur (m)	(min.)					
28		(max.)					
29	Superficie d'implantation (m ²)	(min.)	75				
30	Logements/Bâtiment	(max.)	0				

DENSITÉ

31	Logements à l'hectare	(max.)					
32	Rapport plancher/terrain	(max.)	0,50				
33	Coefficient d'occupation du sol (C.O.S.)	(max.)	0,30				

LOTISSEMENT

34	Superficie de terrain (m ²)	(min.)	2 700				
35	Largeur de terrain (m)	(min.)	46				
36	Profondeur de terrain (m)	(min.)					

37	Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)						
38	Plan d'implant. et d'intégr. architecturale (PIA)						
39	Projet intégré						
40	Notes (1)						

Feuillet 2

NOTES:

(1) Article 8.5.2

AMENDEMENTS

Numéro de la codification administrative	Numéro du règlement	Entrée en vigueur
1	251-1	14/06/2007
2	251-11	27/01-2022

Janvier 2022